

ПРИМЕЧАНИЯ к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год.

1) Общие сведения о примечаниях

1.1) Общие сведения об организации

ООО «Автобай Лизинг» зарегистрирована 09.02.2022г. Минским городским исполнительным комитетом, свидетельство о регистрации № 193614382, УНП 193614382.

Директор Общества – Авакян Лиана Владимировна.

Среднесписочная численность работников с начала года 17 чел.

Фонд заработной платы за 2025 год составил 1439836 руб. 68 коп.

Уставный фонд Общества составляет 125 000,00 руб. (Сто двадцать пять тысяч рублей 00 коп.

Уставный фонд формируется за счет денежных вкладов участников (учредителей), уставный фонд сформирован полностью.

За счет нераспределенной прибыли 2024г. создан резервный фонд заработной платы на 2025г. в размере 39612,08 рублей.

Прибыль за отчетный 2025 год составила 2412789,50 рублей.

На дату составления бухгалтерской отчетности по состоянию на 31 декабря 2025г. у организации не имелось дочерних предприятий, обособленных подразделений, филиалов, представительств, имеющих отдельный баланс. Организация не участвовала в уставных фондах других организаций.

1.2) Описание основных направлений деятельности организации

Текущая деятельность ООО «Автобай Лизинг» в 2025 г. представлена:

- Финансовым лизингом (64910)
- Оптовой торговлей легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности (45111)
- Прочей вспомогательной деятельностью в области перевозок (52290)

1.3) Способы ведения бухгалтерского учета

Ведение бухгалтерского учета осуществляется по автоматизированной форме с применением программы «1С Экономика-софт».

Ведение бухгалтерского учета осуществляется на основании рабочего плана счетов приложенного к «Положению об учетной политике».

Создание исполнителями и поступление в бухгалтерию первичных учетных документов регламентируются графиком документооборота приложенного к «Положению об учетной политике».

Для ведения бухгалтерского учета используются бухгалтерские регистры, формируемые в

программе 1С Экономика-софт автоматически на основании данных учета: главная книга, оборотно-сальдовая ведомость, оборотно-сальдовая ведомость по счету, анализ счета, анализ счета по субконто, карточка счета, обороты между субконто, карточка субконто, отчет по проводкам.

С 2013 года Инструкция по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв. Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь №102 от 30.09.2011г.) разрешает учитывать в составе прочих прямых затрат иные затраты, которые могут быть прямо включены в себестоимость определенного вида продукции, работ, услуг.

При отражении операций, связанных с лизинговой деятельностью, необходимо руководствоваться Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)» №73.

Расходы по основному виду деятельности накапливаются на счете 20 с закрытием на счет 90 как себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг.

Общехозяйственные расходы предприятия накапливаются на счете 26 с закрытием на счет 90 как управленческие расходы.

Расходы на реализацию аккумулируются на счете 44 с закрытием на счет 90.

В соответствии с Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов (утв. Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь №102 от 30.09.2011г.) проценты по кредитам и займам учитываются в составе расходов по финансовой деятельности.

1.4) Дополнительная информация по статьям активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов

1.4.1 Информация по основным средствам (ОС) и нематериальным активам (НМА)

В разделе I «Долгосрочные активы» «Бухгалтерского баланса» приводится информация об остатках основных средств, нематериальных активов, вложений в долгосрочные активы, отложенные налоговые активы.

По статьям «Основные средства» в строке 110 и «Нематериальные активы» в строке 120 бухгалтерского баланса показывается остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов на конец предыдущего периода (2024г.) и на конец отчетного периода (2025г.).

Основные положения по ведению учета ОС и НМА:

– переоценка на 1 января основных средств, доходных вложений в материальные активы, оборудования к установке, являющаяся правом организации, не проводится, согласно «Положению об учетной политике»;

– сумма обесценения основных средств и нематериальных активов на конец отчетного периода в бухгалтерском учете не отражается, согласно «Положению об учетной политике».

– начисление амортизации основных средств и нематериальных активов, используемых в предпринимательской деятельности, производится линейным способом. Амортизация рассчитывается исходя из месячной нормы.

– показатели первоначальной стоимости ОС и НМА, а также их суммы накопленной амортизации представлены в таблице 1.4.10.

таблица 1.4.10, тыс. руб.

Группы ОС и НМА	Первоначальная стоимость ОС, НМА на конец 2024г.	Первоначальная стоимость ОС, НМА на конец 2025г.	Сумма накопленной амортизации на конец 2024г.	Сумма накопленной амортизации на конец 2025г.
Всего основных средств в т.ч.:	113	412	23	56
- машины и оборудование	40	45	19	21
- инструмент, инвентарь и хоз. принадлежности	38	39	11	12
-транспортные средства	45	322	4	9
Всего нематериальных активов	28	40	2	6

Приобретение новых основных средств в 2025 году составило 299 тыс. руб., выбытия основных средств не было.

1.4.2 Информация по запасам

В разделе II «Краткосрочные активы» по строке 210 «Бухгалтерского баланса» приводится информация об остатках запасов, учитываемых на счетах 10 «Материалы», 20 «Основное производство», 41 «Товары».

Основные положения по ведению учета материальных ценностей и товаров:

– учет поступления производственных запасов отражаются на счете 10 «Материалы» по фактической себестоимости. В качестве учетной цены на материалы используется цена приобретения. Учет товаров счет 41 «Товары» ведется в продажных ценах;

– оценка производственных запасов при отпуске в производство и ином выбытии. При отпуске запасов, учитываемых на счете 10 «Материалы», для нужд организации и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

– погашение стоимости отдельных предметов в составе средств в обороте. Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, по которым законодательством не установлены способы списания, переносится на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию:

– в размере 100%

– при передаче специальной оснастки и специальной или фирменной одежды в эксплуатацию их стоимость включается в состав затрат в размере 100%.

Учет движения товаров производится по фактической себестоимости, транспортно-заготовительные расходы, связанные с процессом приобретения, доведением товара до предпродажного состояния включаются в себестоимость товаров. Остальные расходы, связанные с реализацией отражаются на счете 44.

– на конец отчетного периода (2025 год) нет запасов переданных в залог;

– резерв под снижение стоимости запасов не создается согласно «Положению об учетной политике».

1.4.3 Информация по дебиторской и кредиторской задолженности, финансовым вложениям и обязательствам

В разделе II «Краткосрочные активы» по строке 250 «Бухгалтерского баланса» приводится информация о краткосрочной дебиторской задолженности равной 3200 тыс. руб., которая состоит из авансов за товары и услуги в размере 784 тыс. руб., краткосрочной задолженности по договорам лизинга – 2299 тыс. руб. и задолженности по штрафным санкциям за нарушение условий договоров в размере 117 тыс. руб..

По строке 270 «Бухгалтерского баланса» приводится информация о денежных средствах и их эквивалентах равной 2960 тыс. руб., которая состоит из остатков на счетах организации по состоянию на 31.12.2025г.

По строке 170 «Бухгалтерского баланса» отражена долгосрочная дебиторская задолженность лизингополучателей в размере 21344 тыс. руб.

Финансовых вложений за отчетный период (2025г.) не сформировано.

В разделе IV «Долгосрочные обязательства» за отчетный период по строке 510 «Долгосрочные кредиты и займы» отражена задолженность по долгосрочным кредитам .

В разделе V «Краткосрочные обязательства» по строке 610 «Краткосрочные кредиты и займы» отражена задолженность по краткосрочным кредитам и процентам по кредитам перед банками РБ, момент погашения которых наступает менее, чем через 12 месяцев. Данные кредиты получены в иностранной валюте и белорусских рублях. В строке 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств» отражены проценты по долгосрочным кредитам, момент погашения которых наступает менее, чем через 12 месяцев, а также та часть долгосрочных обязательств, момент погашения которых наступает в течение следующего за отчетным года. По строке 630 «Краткосрочная кредиторская задолженность» отражена задолженность в размере 855 тыс. руб., в т.ч. 299 тыс. руб.- задолженность поставщикам, подрядчикам и исполнителям, 56 тыс. руб.- задолженность по авансам полученным, 355 тыс. руб. – задолженность по налогам в бюджет, момент оплаты которых еще не наступил, 128 тыс. руб. – задолженность по оплате труда, срок погашения которой 5 число месяца следующего за отчетным, а также, 12 тыс. руб. – задолженность по социальному страхованию и обеспечению, которая будет погашена в момент погашения задолженности по оплате труда. Основную часть задолженности составляют задолженность по налогам и сборам, что обусловлено полученной прибылью текущего года и задолженность перед поставщиками оплата по которым не осуществлена по состоянию на конец 2025г.

1.4.4 Информация по доходам и расходам организации

В отчетном 2025 году основной текущей деятельностью Общества являлась Оптовая торговля легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности. Выручка по этому виду деятельности составила 9750 тыс. руб. Выручка по Прочей вспомогательной деятельности в области перевозок составила 168 тыс. руб. Выручка по финансовой аренде (лизингу) составила 5886 тыс. руб. Дополнительным видом деятельности,

связанным с финансовым лизингом, стал вид деятельности Розничная торговля легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности (45112), выручка по которому составила 149 тыс. руб. Несмотря на перевес выручки по виду деятельности Оптовая торговля легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности, валовая прибыль по виду деятельности Финансовый лизинг значительно превышает все остальные виды деятельности, поэтому, в 2026 году планируется основным видом деятельности утвердить Финансовый лизинг.

Финансовая деятельность ООО «Автобай Лизинг» в 2025 г. представлена обязательствами по займам кредитно-финансовых систем РБ, обязательствами и активами возникающими по полученным в валюте авансам или расчетам. Убыток от финансовой деятельности сформирован отрицательными курсовыми разницеми от пересчета активов и займов, и начисленными процентами по имеющимся кредитам банков, что отражено в «Отчете о прибылях и убытках» по строкам 120,130.

Доходы по инвестиционной деятельности по строке 100 составили 26852 тыс. руб. и соответствуют расходам по инвестиционной деятельности.

Доходы по финансовой деятельности составили 2315 тыс. руб. по строке 120. Расходы – 2701 тыс. руб. по строке 130.

Финансовый результат на конец отчетного периода - прибыль в размере 2413 тыс. руб., которая отражена по строке 210 «Отчета о прибылях и убытках».

Прибыль была сформирована в результате превышения доходов над расходами (положительное сальдо) по основному и дополнительным видам деятельности.

Стоимость чистых активов – 3238 тыс. руб.

Контролируемой задолженности за 2025г. нет.

Директор

Гл. бухгалтер



Гончарик Е.А.

Мазайло Ю.С.

